



REPUBLIKA HRVATSKA
Ministarstvo mora, prometa
i infrastrukture
Uprava sigurnosti plovidbe
Lučka kapetanija Pula
Služba za registre sigurnosti
plovidbe
Riva 18, 52100 Pula

KLASA: UP/I-342-13/23-01/427
URBROJ: 530-04-4-2-24-9
Pula 26. lipnja 2024. godine

Lučka kapetanija Pula, nadležna za rješavanje u prvom stupnju u upravnim stvarima u postupku za upis jahte u upisnik brodova, na temelju članka 254. stavka 1. Pomorskog zakonika („Narodne novine“, br. 181/04, 76/07, 146/08, 61/11, 56/13, 26/15 i 17/19), članka 12. stavka 1. točke 1. Zakona o lučkim kapetanijama (Narodne novine br. 118/18.) te članka 96. stavka 1. Zakona o općem upravnom postupku (Narodne novine br. 47/09. i 110/21.), povodom zahtjeva BOLUBO d.o.o. iz Pule, Riva 20, OIB: 48896472749, kojeg zastupa opunomoćenik Željko Albini, odvjetnik u Zagrebu, Gračanska cesta 91B, za uknjižbu prava vlasništva u upisniku brodova na jahti imena NUDGE, NIB: 273800, koji je dostavljen Lučkoj kapetaniji Rijeka dana 23.11.2023. u 13:07 (JOP: 7730710) te dostavljen na nadležno rješavanje Lučkoj kapetaniji Pula, u ponovnom postupku na temelju presude Upravnog suda u Rijeci, poslovni broj: US I-345/2024-7 od 17.06.2024., donosi

R J E Š E N J E

I. Dopušta se u listu A uložka Rbr: 273800 glavne knjige upisnika brodova, u kojem je upisana jahta NUDGE, NIB: 273800, upis podataka, kako slijedi:

- luka upisa: LK Pula
- prethodna luka upisa: Rijeka,

uz istovremeno brisanje podataka kako slijedi:

- luka upisa: LK Rijeka.

II. Dopušta se u listu B uložka Rbr: 273800 glavne knjige upisnika brodova, u kojem je upisana jahta NUDGE, NIB: 273800,

- a) uknjižba prava vlasništva u korist:

BOLUBO ESTATES d.o.o., OIB: 48896472749, Put Gaćezeza 5, 22211 Vodice, Hrvatska,
(Udio 1/1),

uz istovremeno brisanje prava vlasništva upisano u korist:

KIKI CARS j.d.o.o., OIB: 62203951804, Nikole Tesle 21, 51550 Mali Lošinj, Hrvatska,
(Udio 1/1),

a sve na temelju SPORAZUMA O RASKIDU UGOVORA O KUPOPRODAJI JAHTE I UREĐENJU MEĐUSOBNIH PRAVA I OBVEZA, ovjera javni bilježnik Biserka Lovrić, Zagreb, broj: OV-11166/2023 od 22.11.2023.;

b) brisanje korisnika plovila - zakupoprimalca:

MASTER YACHTING d.o.o., OIB: 43341128781,
Marina Dalmacija 14, 23206 Sukošan, Hrvatska,

a sve na temelju SPORAZUMA O RASKIDU UGOVORA O ZAKUPU PLOVILA između KIKI CARS j.d.o.o., Mali Lošinj, Nikole Tesle 21, OIB: 62203951804 i MASTER YACHTING d.o.o., Sukošan, Marina Dalmacija 14, OIB: 43341128781.

III. Ovo rješenje provest će se odmah po njegovom donošenju.

IV. Jahti imena NUDGE, NIB: 273800, luke upisa LK Pula, izdati će se UPISNI LIST i UVJERENJE O NAJMANJEM BROJU ČLANOVA POSADE u obliku elektroničke isprave.

V. BELUBO ESTATES d.o.o., OIB: 48896472749, Vodice, Put Gaćezeza 5, podnijeti će zahtjev nadležnoj lučkoj kapetaniji radi promjene luke upisa.

O b r a z l o ž e n j e

Podnositelj zahtjeva BOLUBO d.o.o., sa sjedištem u Puli, Riva 20, OIB: 48896472749, kojeg zastupa opunomoćenik Željko Albini, odvjetnik u Zagrebu, Gračanska cesta 91B, dostavio je dana 23.11.2023. Lučkoj kapetaniji Rijeka zahtjev za uknjižbu prava vlasništva na jahti NUDGE, NIB: 273800, luke upisa LK Rijeka.

Lučka kapetanija Rijeka, sukladno članku 20. Pravilnika o vođenju upisnika brodova, najvišoj dopuštenoj starosti i tehničkim uvjetima za upis u upisnik brodova (Narodne novine br. 131/23. i 142/23. – u daljnjem tekstu: Pravilnika) dostavila je navedeni zahtjev s prilogima na nadležno rješavanje Lučkoj kapetaniji Pula.

Uz zahtjev je dostavljena sljedeća dokumentacija:

- UGOVOR O KUPOPRODAJI BRODICE NIB: 27380, broj trupa: IT-ACNA0136K708, koji su u Rijeci 12.10.2022. sklopili Bolubo d.o.o., Ulica žrtava fašizma 8, Fažana, OIB: 48896472749, kao prodavatelj, i KIKI CARS j.d.o.o., Nikole Tesle 21, 51550 Mali Lošinj, OIB: 62203951804, kao kupac (priložen u presliku, na kojem je potpis zakonskog zastupnika prodavatelja ovjerio javni bilježnik Vesna Čuzel, Rijeka, OV-12598/2022);

- SPORAZUM O RASKIDU UGOVORA O KUPOPRODAJI JAHTE I UREĐENJU MEĐUSOBNIH PRAVA I OBVEZA (priložen u izvorniku, na kojem je potpis punomoćnika vjerovnika Bolubo d.o.o., Riva 20, Pula, OIB: 48896472749, i zakonskog zastupnika dužnika

KIKI CARS j.d.o.o., Nikole Tesle 21, 51550 Mali Lošinj, OIB: 62203951804, ovjerio javni bilježnik Biserka Lovrić, Zagreb, broj: OV-11166/2023 od 22.11.2023.), te

- SPECIJALNA PUNOMOĆ (priložena u izvorniku, na kojoj je potpis zakonskog zastupnika Bolubo d.o.o., sa sjedištem u Puli, Riva 20, Pula, OIB: 48896472749, ovjerio javni bilježnik Mira Grbac, Vodice, broj: OV-9910/2023.).

Lučka kapetanija Pula, kao nadležna kapetanija za upis, rješenjem KLASA: UP/I-342-13/23-01/427, URBROJ: 530-04-4-3-24-3 od 01.02.2024. odbacila je zahtjev za uknjižbu prava vlasništva na jahti NUDGE, NIB: 273800, luke upisa LK Rijeka, s obrazloženjem da ne postoje zakonske pretpostavke za pokretanje postupka, sukladno odredbi članka 41. stavka 2. Zakona o općem upravnom postupku, budući da se u ovom predmetu radi o više vrsta upisa u upisnik brodova, pa je u tom smislu trebalo dopuniti zahtjev.

Podnositelj zahtjeva je osporio navedeno rješenje tužbom Upravnom sudu u Rijeci, a Sud presudom poslovni broj: US I-345/2024-7 od 17.06.2024. poništio osporavano rješenje i predmet vratio ovom tijelu na ponovni postupak, budući da je prije donošenja rješenja o odbačaju propušteno zaključkom pozvati stranku radi dopunjavanja zahtjeva, kako to nalažu odredbe članka 47. stavka 3., članka 77. i članka 98. stavka 5. ZUP-a, vezano uz članak 5. stavak 1. istog Zakona.

U ponovljenom postupku podnositelj zahtjeva je u skladu s odredbom članka 28. Pravilnika dana 21.06.2024. dopunio zahtjev zahtjevom za promjenom luke upisa iz LK Rijeka u LK Pula i dana 26.06.2024. za spis predmeta dostavio SPORAZUM O RASKIDU UGOVORA O ZAKUPU PLOVILA zaključen između KIKI CARS j.d.o.o., Nikole Tesle 21, 51550 Mali Lošinj, OIB: 62203951804, kao vlasnika i zakupodavatelja i Charter kompanije MASTER YACHTING d.o.o., OIB: 43341128781, Marina Dalmacija 14, 23206 Sukošan, kao zakupoprmatelja.

Zahtjev je osnovan.

U provedenom ponovljenom postupku, uvidom u list B uložka Rbr: 273800 glavne knjige upisnika brodova, utvrđeno je da je na jahti imena NUDGE, NIB: 273800, luke upisa LK Rijeka, upisano vlasništvo za cijelo na ime i u korist KIKI CARS j.d.o.o., Nikole Tesle 21, 51550 Mali Lošinj, Hrvatska, OIB: 62203951804, te da je kao korisnik jahte u svojstvu zakupoprmatelja upisan MASTER YACHTING d.o.o., Marina Dalmacija 14, 23206 Sukošan, OIB: 43341128781.

Nadalje, uvidom u list C istog uložka utvrđeno da na predmetnoj jahti postoje upisane dvije hipoteke, i to: 1. reda prvenstva upisana 15.05.2023. u iznosu od 422.683,00 EUR u korist Bolubo d.o.o., Riva 20, Pula, OIB: 48896472749 i 2. reda prvenstva upisana 31.01.2024. u iznosu od 152.226,59 EUR u korist REPUBLIKE HRVATSKE, MINISTARSTVA FINANCIJA, kao i zabilježba ovršivosti navedene tražbine.

Iz sadržaja priloženog sporazum o raskidu ugovora o kupoprodaji jahte od 22.11.2023. razvidno je da stranke Bolubo d.o.o., kao vjerovnik, i KIKI CARS j.d.o.o., kao dužnik i upisani vlasnik za cijelo jahte NUDGE, NIB: 273800, luke upisa LK Rijeka, sporazumno raskidaju Ugovor o kupoprodaji jahte NIB: 27380, broj trupa: IT-ACNA0136K708, od 12.10.2022., kao i volja vlasnika jahte KIKI CARS j.d.o.o. kojom izričito i bez njegovih ikakvih daljnjih pitanja i odobrenja ovlašćuje vjerovnika Bolubo d.o.o. da temeljem istog



sporazuma može zatražiti i ishoditi uknjižbu prava vlasništva za cijelo na predmetnoj jahti na svoje ime i u svoju korist (*clausula intabulandi*).

Uvidom u povijesni izvadak iz sudskog registra za društvo BELUBO d.o.o., OIB: 48896472749, utvrđeno je da je društvo 28.02.2024. promijenilo tvrtku i sjedište te da u sudskom registru dolazio upisano sa sljedećim podacima: BELUBO ESTATES d.o.o., OIB: 48896472749, Vodice, Put Gaćeleza 5.

S obzirom na navedenu okolnost, kao i na okolnost da se podatci koji se upisuju u upisnik brodova, a koji se sukladno posebnom propisu o državnoj informacijskoj infrastrukturi vode u javnim registrima, preuzimaju iz javnih registara po službenoj dužnosti sukladno članku 32. Pravilnika, podnositelj zahtjeva Bolubo d.o.o., OIB: 48896472749, Riva 20, 52100 Pula, OIB: 48896472749, biti će uknjižen u upisniku brodova kao vlasnik za cijelo jahte NUDGE s podacima upisanim u sudskom registru na dan donošenja ovog rješenja, odnosno kao BELUBO ESTATES d.o.o., OIB: 48896472749, Vodice, Put Gaćeleza 5.

Pregledom gore navedenih isprava utvrđeno je da su kumulativno ispunjeni svi zakonski uvjeti za odobrenje upisa iz čl. 257. st. 1. t. 2., t. 3. i t. 5. Pomorskog zakonika, a koji su propisani u čl. 196., čl. 199., čl. 200. st. 1., čl. 210., čl. 213., čl. 254., čl. 278., čl. 290., čl. 281., čl. 292., čl. 293. st. 1., čl. 316., čl. 317., čl. 338. st. 2. i čl. 376. istog Zakonika, pa je slijedom navedenog riješeno kao u izreci ovog rješenja.

Lučka kapetanija Pula provest će odmah ovo rješenje u skladu s odredbom čl. 303. st. 1. Pomorskog zakonika i čl. 44. st. 1. Pravilnika o vođenju upisnika brodova, najvišoj dopuštenoj starosti i tehničkim uvjetima za upis u upisnik brodova (Narodne novine br. 131/23. i 142/23.).

Brodске isprave iz točke IV. rješenja izdati će se u obliku elektroničke isprave na temelju čl. 69. st. 1. navedenog Pravilnika.

Točka V. rješenja temelji se na odredbi članka 18. Pravilnika kojom je propisano da je vlasnik u slučaju promjene bilo kojeg podatka iz članka 10., 15. i 16. Pravilnika, dužan pisanim putem u roku od 30 dana od dana nastanka promjene obavijestiti nadležnu lučku kapetaniju.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja nije dopuštena žalba, ali se može pokrenuti upravni spor podnošenjem tužbe Upravnom sudu u Rijeci, Ul. Erazma Barčića 5, 51000 Rijeka, u roku od 30 dana od dostave ovog rješenja.



1
d. VODITELJA

Snježana Bažaj-Bočkai, dipl. iur.

DOSTAVITI:

1. BELUBO ESTATES d.o.o., Put Gaćezeza 5, 22211 Vodice
- ② KIKI CARS j.d.o.o., Nikole Tesle 21, 51550 Mali Lošinj
3. MASTER YACHTING d.o.o., Marina Dalmacija 14, 23206 Sukošan
4. Upisnik brodova, e-zbirka isprava
5. Pismohrana, ovdje