

## 1. Opis i oznaka predmeta nabave

Predmet nabave su građevinsko-obrtnički i instalacijski radovi (elektroinstalacijski i dovod i odvod vode), na uređenju poslovnog prostora koji koristi Lučka ispostava Crikvenica na 1. katu zgrade na lokaciji naručitelja u Crikvenici, Stjepana Radića 1.

Radovi će se izvesti zbog dotrajalosti postojećih elemenata te poboljšanja fizikalnih svojstava poslovnog prostora. Procijenjena vrijednost nabave iznosi 750.000,00 HRK bez PDV-a.

Radovi se izvode bez građevinske dozvole sukladno Zakonu o gradnji („Narodne novine“ broj 153/13 i 20/17) i Pravilniku o jednostavnim i drugim građevinama i radovima („Narodne novine“ broj 79/14, 41/15 i 75/15).

Zgrada se nalazi unutar kulturno - povijesne cjeline Crikvenica koja posjeduje svojstvo kulturnog dobra, utvrđeno rješenjem Ministarstva kulture, Uprave za zaštitu kulturne baštine, KLASA: UP-I-612-08/16-05/0082 od 05. travnja 2016. godine, upisano u Registar kulturnih dobara Republike Hrvatske pod registarski brojem P-5312.

Projekti za izvođenje radova izrađeni su od strane ovlaštenih tvrtki, a temeljem istih Naručitelj, Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture je ishodio prethodno odobrenje za predmetne radove koji će se izvoditi pod konzervatorskim nadzorom uz osiguranje građevinskog nadzora od strane naručitelja.

Popis projekata:

- Glavnim izvedbenim projektom pod nazivom „Sanacija i preuređenje poslovnog prostora na 1. katu zgrade i u prizemlju (ulazni prostor u zgradu), tehnički broj projekta 31/6/16 od lipnja 2016. godine, izrađenom od strane Adriaprojekt d.o.o., glavni projektant Marino Štefan, obuhvaćena je sanacija ugradbenih materijala (podovi, zidovi unutarnja i vanjska stolarija) i pripadajućih instalacija infrastrukture koje su trošne i dotrajale.

Na navedeni projekt Konzervatorski odjel u Rijeci izdao je Rješenje KLASA: UP/I 612-08/16-04/0659, URBROJ: 532-04-02-11/6-16-7 od 13. srpnja 2016. godine kojim se utvrđuje da je projekt izrađen u skladu s posebnim uvjetima.

- Izvedbenim projektom strojarskih (termotehničkih) instalacija grijanja i hlađenja poslovnih prostora izrađenom je od strane Matulji projekt d.o.o., od siječnja 2010 godine, broj projekta 09/10, zajednička oznaka projekta 6/01/10, glavni projektant Marino Štefan, obuhvaćena je instalacija grijanja i hlađenja, odsisne ventilacije sanitarija i el. radijatorskog grijanja sanitarija.

Na navedeni projekt Konzervatorski odjela u Rijeci izdao je Rješenje KLASA: UP/I 612-08/16-04/0659, URBROJ: 532-04-02-11/6-16-5 od 23. svibnja 2016. godine kojim se utvrđuje da je projekt izrađen u skladu s posebnim uvjetima.

- Glavnim izvedbenim projektom pod nazivom „Projekt sustava zaštite od munje , broj 465-14 od prosinca 2014. godine, izrađenom od strane Ureda ovlaštenog inženjera elektrotehnike Aleksandra Čiković koji sadrži i elektrotehnički projekt broj 0012, zajednička oznaka projekta 6/01/10, glavni projektant Marino Štefan obuhvaćena je izmjena elektroinstalacija i instaliranje sustava zaštite od munje i elektroničke komunikacijske mreže.

S obzirom da naručitelj predviđa izvođenje smanjenog obima radova s obzirom na radove predviđene glavnim projektima, Troškovnik sa opisom radova (građevinsko-obrtnički, dovod i odvod vode, elektroinstalacije, strojarske instalacije i sustav zaštite od munje) izmijenjen je

od strane glavnog projektanta Marino Štefana, ing. građ., te su svi radovi taksativno navedeni i opisani u troškovniku radova sa tehničkim opisom<sup>1</sup>.

Ukoliko je neki od propisa naveden u tehničkom djelu dokumentacije (projektom) promijenjen odnosno zamijenjen novim propisom od trenutka izrade projekata do trenutka predaje ponude, odnosno do trenutka izvođenja radova, ponuditelji su dužni svoje ponude uskladiti sa važećim propisima.

Zainteresiranim gospodarskim subjektima će tijekom roka za dostavu ponuda biti omogućen uvid i pregled mjesta izvođenja radova te upoznavanje sa lokacijom i načinom izvođenja radova.

CPV oznaka i naziv: 45000000-7 Gradnja

Predmet nabave nije podijeljen na grupe, te je ponuditelj obavezan ponuditi predmet nabave u cijelosti.

## **2. Tehnički opis predmeta nabave (tehničke specifikacije)**

Tehnički opis predmeta nabave s detaljnim opisom izvođenja radova (zahtjevi koje treba zadovoljiti proizvod i radovi) određen je Glavnim projektima te pripadajućim ponudbenim troškovnikom.

Svi radovi koji su predmet nabave trebaju se izvoditi proizvodima (materijalima) u skladu s glavnim projektom te troškovnikom definiranim svojstvima koja moraju imati građevni proizvodi i pozitivnim propisima kojima je predmetna materija regulirana, prvenstveno u skladu s Zakonom o gradnji („Narodne novine“ broj 153/13 i 20/17), Zakonom o građevnim proizvodima („Narodne novine“ broj 76/13 i 30/14), Zakonom o zaštiti okoliša („Narodne novine broj 80/13, 153/13 i 78/15), Zakonom o zaštiti na radu („Narodne novine“ broj 71/14, 118/14 i 154/14), Zakonom o zaštiti od buke („Narodne novine“ broj 30/09, 55/13, 153/13 i 41/16), Zakonom o zaštiti od požara („Narodne novine“ broj 92/10), te drugim važećim tehničkim propisima i priznatim tehničkim pravilima iz područja gradnje, za što treba predočiti odgovarajuće dokaze.

Ako je u troškovniku tehnički opis formuliran u obliku izvedbenih ili funkcionalnih zahtjeva koji uključuju karakteristike koje se odnose na zaštitu okoliša ili sadrže upute na norme ili druge tehničke referentne sustave naručitelj neće odbiti ponudu za radove koja odgovara nacionalnoj normi kojom se prihvaća europska norma, europskom tehničkom odobrenju, međunarodnoj normi ili tehničkom referentnom sustavu koji je utvrdilo europsko normizacijsko tijelo, primjenjivo u graditeljstvu, ukoliko se te specifikacije odnose na izvedbene ili funkcionalne zahtjeve koje je naručitelj propisao.

Ponuditelj treba u ponudi na zadovoljavajući način naručitelju dokazati, bilo kojim prikladnim sredstvom što uključuje i sredstva dokazivanja iz članka 213. ZJN 2016, da rješenja koja predlaže na jednakovrijedan način zadovoljavaju zahtjeve definirane tehničkim specifikacijama ili ukoliko se te specifikacije odnose na izvedbene ili funkcionalne zahtjeve koji su postavljeni dokazati da radovi, roba ili usluge koji odgovaraju normi, udovoljavaju izvedbenim ili funkcionalnim zahtjevima.

---

<sup>1</sup> Osigurana sredstva iznose 937.500,00 kuna (iznosi uključuju PDV)

## 10.2. Kriteriji za ocjenu jednakovrijednosti (ako se upućuje na marku, izvor, patent, itd)

Proizvodi koji su u dokumentaciji (troškovniku) određeni markom, tipom i sl. ili su navedeni primjeri proizvoda određenog tipa/proizvođača popraćeni su izrazom „ili jednakovrijedno“, a tehničke karakteristike za ocjenu jednakovrijednosti opisane su u stavkama troškovnika. Ponuditeljima je dozvoljeno ponuditi proizvod koji tehničkim karakteristikama odgovara onom koji je naveden u troškovniku odnosno koji je jednakovrijedan. Proizvodi koji su u troškovniku navedeni kao primjeri u opisu stavke, smatraju se ponuđenima, ako ponuditelj u ponudi ne navede niti u sklopu ponude dostavi dokaze jednakovrijednosti za druge jednakovrijedne proizvode.

Jednakovrijedan proizvod nudi se na način da se u stavci troškovnika upiše na predviđenom mjestu naziv proizvođača i tip ponuđenog jednakovrijednog proizvoda. Kriteriji mjerodavni za ocjenu jednakovrijednosti navedeni su u opisu stavke (zahtijevane karakteristike materijala, proizvoda, dimenzije, proizvodni proces i dr. ili u obliku izvedbenih ili funkcionalnih zahtjeva).

U slučaju nudi jednakovrijednih proizvoda ponuditelj treba u ponudi na zadovoljavajući način naručitelju dokazati, bilo kojim prikladnim sredstvom što uključuje i sredstva dokazivanja iz članka 213. ZJN 2016 da rješenja koja predlaže na jednakovrijedan način zadovoljavaju zahtjeve definirane tehničkim specifikacijama.

### **3. Kriteriji za kvalitativni odabir gospodarskog subjekta**

#### **3.1. Osnove za isključenje gospodarskog subjekta**

U slučaju zajednice ponuditelja, okolnosti iz ove točke utvrđuju se za sve članove zajednice ponuditelja pojedinačno te se dokumenti kojima se dokazuje da ne postoje osnove za isključenje moraju dostaviti za svakog člana zajednice.

U slučaju sudjelovanja podugovaratelja, nepostojanje osnova za isključenje dokazuje se za svakog podugovaratelja. Isto se primjenjuje u slučaju oslanjanja na sposobnost drugih subjekta za tog subjekta.

#### **3.1.1. Naručitelj će isključiti gospodarskog subjekta (ponuditelja) temeljem članka 251. ZJN 2016 u slijedećim slučajevima:**

- ako utvrdi da je gospodarski subjekt koji ima poslovni nastan u Republici Hrvatskoj ili osoba koja je član upravnog, upravljačkog ili nadzornog tijela ili ima ovlasti zastupanja, donošenja odluka ili nadzora toga gospodarskog subjekta i koja je državljanin Republike Hrvatske pravomoćnom presudom osuđena za kaznena djela iz članka 251. stavak 1. točke a) do f) ZJN 2016 ili
- ako utvrdi da je gospodarski subjekt koji nema poslovni nastan u Republici Hrvatskoj ili osoba koja je član upravnog, upravljačkog ili nadzornog tijela ili ima ovlasti zastupanja, donošenja odluka ili nadzora toga gospodarskog subjekta i koja nije državljanin Republike Hrvatske pravomoćnom presudom osuđena za kaznena djela iz članka 251. stavak 1. točke a) do f) ZJN 2016 i za odgovarajuća kaznena djela koja, prema nacionalnim propisima države poslovnog nastana gospodarskog

subjekta, odnosno države čiji je osoba državljanin, obuhvaćaju razloge za isključenje iz članka 57. stavka 1. točaka od (a) do (f) Direktive 2014/24/EU.<sup>2</sup>

Naručitelj je obavezan isključiti gospodarskog subjekta u bilo kojem trenutku tijekom postupka javne nabave ako utvrdi da postoje osnove za isključenje iz ove točke.

Razdoblje isključenja gospodarskog subjekta kod kojeg su ostvarene osnove za isključenje iz postupka javne nabave iz ove točke je pet godina od dana pravomoćnosti presude, osim ako pravomoćnom presudom nije određeno drukčije.

***Način dokazivanja odsutnosti osnove za isključenje:***

Za potrebe utvrđivanja da ne postoje okolnosti iz točke 3.1.1., gospodarski subjekt u ponudi kao preliminarni dokaz dostavlja ispunjeni obrazac Europske jedinstvene dokumentacije o nabavi (dalje u tekstu: ESPD), *Dio III. Osnove za isključenje, Odjeljak A: Osnove povezane s kaznenim presudama* za sve gospodarske subjekte iz ponude.

Po zahtjevu naručitelja za dostavu popratnih dokumenata, naručitelj će kao dovoljan dokaz da ne postoje osnove za isključenje gospodarskog subjekta iz točke 3.1. 1. prihvatiti izvadak iz kaznene evidencije ili drugog odgovarajućeg registra ili, ako to nije moguće, jednakovrijedni dokument nadležne sudske ili upravne vlasti u državi poslovnog nastana gospodarskog subjekta, odnosno državi čiji je osoba državljanin, kojim se dokazuje da ne postoje navedene osnove za isključenje.

Ako se u državi poslovnog nastana gospodarskog subjekta, odnosno državi čiji je osoba državljanin, ne izdaju takvi dokumenti ili ako ne obuhvaćaju sve okolnosti, oni mogu biti zamijenjeni izjavom pod prisegom ili, ako izjava pod prisegom prema pravu dotične države ne postoji, izjavom davatelja s ovjerenim potpisom kod nadležne sudske ili upravne vlasti, javnog bilježnika, ili strukovnog ili trgovinskog tijela u državi poslovnog nastana gospodarskog subjekta, odnosno državi čiji je osoba državljanin. Izjavu za sebe i gospodarski subjekt daje osoba po zakonu ovlaštena za zastupanje dok ostale osobe koje moraju dokazati nepostojanje navedenih osnova za isključenje izjavu daju za sebe.

Gospodarski subjekt ovim dokazom, kao ažuriranim popratnim dokumentom, ne starijim od dana u kojem istječe rok za dostavu ponuda, dokazuje da podaci koji su sadržani u dokumentu odgovaraju činjeničnom stanju u trenutku dostave naručitelju te dokazuju ono što je gospodarski subjekt naveo u ESPD-u.

**3.1.2. Naručitelj će isključiti gospodarskog subjekta (ponuditelja) temeljem članka 252.**

**ZJN 2016** ako utvrdi da gospodarski subjekt nije ispunio obveze plaćanja dospjelih poreznih obveza i obveza za mirovinsko i zdravstveno osiguranje:

- u Republici Hrvatskoj, ako gospodarski subjekt ima poslovni nastan u Republici Hrvatskoj, ili
- u Republici Hrvatskoj ili u državi poslovnog nastana gospodarskog subjekta, ako gospodarski subjekt nema poslovni nastan u Republici Hrvatskoj.

Iznimno, naručitelj neće isključiti gospodarskog subjekta iz postupka javne nabave ako mu sukladno posebnom propisu plaćanje obveza nije dopušteno ili mu je odobrena odgoda plaćanja.

---

<sup>2</sup> Direktiva 2014/24/EU Europskog parlamenta i Vijeća od 26. veljače 2014. o javnoj nabavi i o stavljanju izvan snage Direktive 2004/18/EZ

### ***Način dokazivanja odsutnosti osnove za isključenje:***

Za potrebe utvrđivanja da ne postoje okolnosti iz točke 3.1.2., gospodarski subjekt u ponudi kao preliminarni dokaz dostavlja ispunjeni ESPD obrazac, *Dio III. Osnove za isključenje, Odjeljak B: Osnove povezane s plaćanjem poreza ili doprinosa za socijalno osiguranje* za sve gospodarske subjekte iz ponude.

Po zahtjevu naručitelja za dostavu popratnih dokumenata, naručitelj će kao dovoljan dokaz da ne postoje osnove za isključenje gospodarskog subjekta iz točke 3.1.2. prihvatiti potvrdu porezne uprave ili drugog nadležnog tijela u državi poslovnog nastana gospodarskog subjekta kojom se dokazuje da ne postoje navedene osnove za isključenje.

Ako se u državi poslovnog nastana gospodarskog subjekta ne izdaju takvi dokumenti ili ako ne obuhvaćaju sve okolnosti, oni mogu biti zamijenjeni izjavom pod prisegom ili, ako izjava pod prisegom prema pravu dotične države ne postoji, izjavom davatelja s ovjerenim potpisom kod nadležne sudske ili upravne vlasti, javnog bilježnika, ili strukovnog ili trgovinskog tijela u državi poslovnog nastana gospodarskog subjekta, odnosno državi čiji je osoba državljanin.

Gospodarski subjekt ovim dokazom, kao ažuriranim popratnim dokumentom, ne starijim od dana u kojem istječe rok za dostavu ponuda, dokazuje da podaci koji su sadržani u dokumentu odgovaraju činjeničnom stanju u trenutku dostave naručitelju te dokazuju ono što je gospodarski subjekt naveo u ESPD-u.

### **3.1.3. Naručitelj će isključiti gospodarskog subjekta temeljem članka 254. ZJN 2016 ako:**

- može na odgovarajući način dokazati kršenje primjenjivih obveza u području prava okoliša, socijalnog i radnog prava, uključujući kolektivne ugovore, a osobito obvezu isplate ugovorene plaće, ili odredbama međunarodnog prava okoliša, socijalnog i radnog prava navedenim u Prilogu XI. ZJN 2016
- može dokazati odgovarajućim sredstvima da je gospodarski subjekt kriv za teški profesionalni propust koji dovodi u pitanje njegov integritet<sup>3</sup>
- ima dovoljno vjerojatnih pokazatelja da zaključi da je gospodarski subjekt sklopio sporazum s drugim gospodarskim subjektima kojem je cilj narušavanje tržišnog natjecanja
- gospodarski subjekt pokaže značajne ili opetovane nedostatke tijekom provedbe bitnih zahtjeva iz prethodnog ugovora o javnoj nabavi čija je posljedica bila prijevremeni raskid tog ugovora, naknada štete ili druga slična sankcija
- je gospodarski subjekt kriv za ozbiljno pogrešno prikazivanje činjenica pri dostavljanju podataka potrebnih za provjeru odsutnosti osnova za isključenje ili za ispunjenje kriterija za odabir gospodarskog subjekta, ako je prikrivio takve informacije ili nije u stanju priložiti popratne dokumente u skladu s člancima 260. – 263. ZJN 2016, ili
- je gospodarski subjekt pokušao na nepropisan način utjecati na postupak odlučivanja naručitelja, doći do povjerljivih podataka koji bi mu mogli omogućiti nepoštenu prednost u postupku nabave ili je iz nemara dostavio pogrešnu informaciju koja može imati materijalni utjecaj na odluke koje se tiču isključenja, odabira gospodarskog subjekta ili dodjele ugovora.

---

<sup>3</sup> Sukladno članku 3. stavak 1. točka 24. ZJN 2016 profesionalni propust je postupanje gospodarskog subjekta protivno propisima iz područja prava koje uređuje obavljanje njegove djelatnosti, prava okoliša, socijalnog i radnog prava, uključujući kolektivne ugovore, a osobito obvezu isplate ugovorene plaće, prava tržišnog natjecanja, prava intelektualnog vlasništva te postupanje protivno pravilima struke.

Razdoblje isključenja gospodarskog subjekta kod kojeg su ostvarene osnove za isključenje iz postupka javne nabave iz ove točke je dvije godine od dana dotičnog događaja.

***Način dokazivanja odsutnosti osnove za isključenje:***

Za potrebe utvrđivanja da ne postoje okolnosti iz točke 3.1.3., gospodarski subjekt u ponudi kao preliminarni dokaz dostavlja ispunjeni ESPD obrazac, Dio III. Osnove za isključenje, Odjeljak C: Osnove povezane s insolventnošću, sukobima interesa ili poslovnim prekršajem – u dijelu koji se odnosi na navedenu osnovu za isključenje, za sve gospodarske subjekte iz ponude.

Postojanje ili nepostojanje osnova za isključenje iz točke 3.1.3. utvrđuje naručitelj na temelju odgovarajućih informacija i dokaza kojima raspolaže pa stoga gospodarski subjekti ne trebaju naknadno dostavljati posebne dokaze da ne postoje osnove za isključenje iz točke 3.1.3.

### **3.2. Kriterij za odabir gospodarskog subjekta (uvjeti sposobnosti)**

#### **3.2.1. Upis u sudski, obrtni, strukovni ili drugi odgovarajući registar u državi njegova poslovnog nastana.**

Za potrebe dokazivanja sposobnosti za obavljanje profesionalne djelatnosti gospodarski subjekt mora dokazati upis u sudski, obrtni, strukovni ili drugi odgovarajući registar u državi njegova poslovnog nastana.

Za potrebe utvrđivanja okolnosti iz točke 3.2.1, gospodarski subjekt u ponudi kao preliminarni dokaz dostavlja ispunjeni ESPD obrazac, *Dio IV. Kriteriji za odabir, Odjeljak A: Sposobnost za obavljanje profesionalne djelatnosti: točka 1)* za sve gospodarske subjekte u ponudi.

Po zahtjevu naručitelja za dostavu popratnih dokumenata, naručitelj će kao dovoljan dokaz sposobnosti za obavljanje profesionalne djelatnosti gospodarskog subjekta iz točke 3.2.1. prihvatiti izvadak iz sudskog, obrtnog, strukovnog ili drugog odgovarajućeg registra koji se vodi u državi članici njegova poslovnog nastana.

Ako se u državi poslovnog nastana gospodarskog subjekta ne izdaju takvi dokumenti ili ako ne obuhvaćaju sve okolnosti, oni mogu biti zamijenjeni izjavom pod prisegom ili, ako izjava pod prisegom prema pravu dotične države ne postoji, izjavom davatelja s ovjerenim potpisom kod nadležne sudske ili upravne vlasti, javnog bilježnika, ili strukovnog ili trgovinskog tijela u državi poslovnog nastana gospodarskog subjekta, odnosno državi čiji je osoba državljanin.

U slučaju zajednice ponuditelja svi članovi obvezni su pojedinačno dokazati svoj upis u odgovarajući registar. Također, gospodarski subjekt je dužan dokazati upis u odgovarajući registar u odnosu na podugovaratelja kao i subjekta na čiju se sposobnost oslanja (ako je primjenjivo).

***Odgovornost je odabranog ponuditelja da tijekom izvršavanja ugovora kontinuirano osiguravaju pravne pretpostavke za obavljanje djelatnosti.. U slučaju da tijekom izvršenja ugovora naručitelj utvrdi da odabrani ponuditelj obavlja neregistriranu djelatnost u smislu propisa o zabrani i sprječavanju obavljanja neregistrirane djelatnosti, naručitelj će odabranog ponuditelja prijaviti nadležnim tijelima i raskinuti ugovor.***

#### **3.2.2. Osiguranje od rizika odgovornosti iz djelatnosti.**

Za potrebe dokazivanja ekonomske i financijske sposobnosti potrebne za izvršenje ugovora, gospodarski subjekt mora dokazati da posjeduje odnosno da će posjedovati odgovarajuću razinu osiguranja od rizika odgovornosti iz djelatnosti. On se obvezuje da će u roku od deset kalendarskih dana od dana potpisa ugovora predati naručitelju jamstvo za pokriće osiguranja odgovornosti iz djelatnosti u obliku važeće police osiguranja za odnosno gradilište, kao jamstvo za pokriće troškova otklanjanja šteta koje mogu nastati u svezi s obavljanjem predmetnih radova odnosno djelatnosti, s minimalno osiguranom svotom u visini od najmanje 500.000,00 HRK za predmet nabave.

- Polica osiguranja treba biti iskazana u HRK, mora se odnositi na osiguranje imovinskih šteta koje mogu nastati na postojećem objektu na kojem će se radovi izvoditi, te i za osiguranje imovinskih šteta koje mogu nastati na komunalnoj infrastrukturi i lokalnim građevinskim objektima, okolišu te ostalim nekretninama i pokretninama a uslijed izvođenja radova na mjestu izvršenja ugovora. Osiguranje iz prethodnog stavka mora se odnositi i na treće osobe. Osiguranje mora pokrivati bilo kakvu štetu prouzročenu radnjom ili propustom odabranog ponuditelja (osiguranika), njegovih zaposlenika, podugovaratelja (kooperanata) i njihovih zaposlenika za vrijeme trajanja ugovora. Zaposlenici naručitelja, kao i sam naručitelj, smatraju se trećim osobama u smislu odgovornosti odabranog ponuditelja za štetu koju pretrpe te osobe od djelatnosti koju obavlja odabrani ponuditelj ili od njegove opasne stvari.

- Ako iz bilo kojeg razloga odabranom ponuditelju prestane važiti polica osiguranja od rizika odgovornosti iz djelatnosti tijekom razdoblja trajanja ugovora, obvezan je dostaviti naručitelju novu, važeću policu osiguranja do dana isteka roka važenja stare police. Ako odabrani ponuditelj ne dostavi policu osiguranja u navedenom roku, ili je na vrijeme ne obnovi, ili naručitelj utvrdi da polica iz bilo kojeg razloga ne bi bila naplativa u slučaju štetnog događaja, naručitelj ima pravo raskinuti ugovor izjavom, a odabrani ponuditelj odgovara za štetu u visini jamstva za uredno izvršenje ugovora.

- Važeća polica osiguranja mora biti s rokom važenja najmanje još 30 dana od isteka ugovora o izvođenju radova, a u kojem roku bi se uredno izvršila primopredaja radova.

- Odabrani ponuditelj će uz policu osiguranja dostaviti i pravovaljan dokaz o uplaćenju premiji u cijelosti ili o uplati prve i svih dospjelih rata osiguranja kako su uplate izvršene i u buduće redovito i na vrijeme izvršavati uplatu za svaku ratu u roku dospelosti i dostavljati pravovaljan dokaz o izvršenju uplate svake dospjele rate vezane za policu.

Za potrebe utvrđivanja okolnosti iz točke 3.2.2. gospodarski subjekt u svojoj ponudi kao preliminarni dokaz dostavlja ispunjeni ESPD obrazac, *Dio IV. Kriteriji za odabir, Odjeljak B: Ekonomska i financijska sposobnost: točka 5*).

Po zahtjevu naručitelja za dostavu popratnih dokumenata, naručitelj će kao dovoljan dokaz postojanja ekonomske i financijske sposobnosti iz točke 3.2.2. prihvatiti izjavu gospodarskog subjekta kojom se obvezuje da će u slučaju odabira njegove ponude u ovome postupku javne nabave u roku od deset kalendarskih dana od zaključenja ugovora, naručitelju dostaviti važeću policu osiguranja za pokriće odgovornosti iz djelatnosti za otklanjanje štete koja može nastati prilikom izvršenja ugovora zaključenog postupkom nabave.

### **3.2.3 Tehnička i stručna sposobnost**

Za potrebe dokazivanja minimalne razine tehničke i stručne sposobnosti gospodarski subjekt mora dokazati da je u godini u kojoj je započeo postupak javne nabave i tijekom pet godina

koje prethode toj godini uredno izvršio najmanje jedan ugovor o izvođenju građevinskih radova istih ili sličnih predmetu nabave na objektu koji ima status zaštićenog kulturnog dobra čija vrijednost mora biti najmanje u visini procijenjene vrijednosti nabave od 1.000.000,00 HRK bez PDV-a, čime dokazuje da ima potrebno iskustvo, znanje i sposobnost za izvršenje predmeta nabave.

Za potrebe utvrđivanja okolnosti iz ove točke gospodarski subjekt u svojoj ponudi kao preliminarni dokaz dostavlja ispunjeni ESPD obrazac, *Dio IV. Kriteriji za odabir, Odjeljak C: Tehnička i stručna sposobnost: točka 1a*).

Naručitelj može prije donošenja odluke od ponuditelja koji je podnio najpovoljniju ponudu zatražiti da u primjerenom roku, ne kraćem od pet dana, radi dokazivanja sposobnosti iz ove točke 1., dostavi ažurirane popratne dokumente:

- popis radova izvršenih u godini u kojoj je započeo postupak javne nabave i tijekom pet godina koje prethode toj godini (dakle izvedenih u razdoblju 2012. - 2017.) kako je traženo u stavku 1. ove točke, popraćen potvrdom/ama druge ugovorne strane o urednom izvođenju i ishodu najvažnijih radova.
- potvrda treba sadržavati: predmet ugovora, vrstu radova, vrijednost radova, datum i mjesto izvođenja radova, naziv druge ugovorne strane i navod o urednom izvođenju i ishodu najvažnijih radova izvršenog ugovora.

Ažurirani popratni dokument je svaki dokument u kojem su sadržani podaci važeći, odgovaraju stvarnom činjeničnom stanju u trenutku dostave naručitelju te dokazuju ono što je gospodarski subjekt naveo u ESPD obrascu.

#### **4. Kriteriji za odabir ekonomski najpovoljnije ponude**

Kriterij za odabir ponude je ekonomski najpovoljnija ponuda .

Naručitelj će odabrati ekonomski najpovoljniju ponudu prema slijedećim kriterijima:

1. cijena: 87%
2. jamstveni rok: 10%
3. rok završetka radova: 3%

Formula za odabir ekonomski najpovoljnije ponude je

$$\mathbf{T = P+G+R}$$

pri čemu je:

T = ukupan broj bodova

P = broj bodova koji je ponuda dobila za ponuđenu cijenu (zaokruženo na dvije decimale)

G = broj bodova koji je ponuda dobila za ponuđeni jamstveni rok

R = broj bodova koji je ponuda dobila za ponuđeni rok završetka radova



**Podkriterij cijene(P):** maksimalni broj bodova (87) dodijelit će se ponudi s najnižom ponuđenom cijenom. Ovisno o najnižoj cijeni ponude ostale ponude će dobiti manji broj bodova, sukladno formuli za izračun bodovne vrijednosti ponuđene cijene:

$$P = \frac{P_1}{P_2} * 87$$

pri čemu je:

P – broj bodova koji je ponuda dobila za ponuđenu cijenu (zaokruženo na dvije decimale)

P<sub>1</sub> – najniža cijena ponuđena u postupku javne nabave

P<sub>2</sub> – cijena ponude koja je predmet ocjene

87 – maksimalni broj bodova

S obzirom na to da ne može koristiti pravo na pretporez, naručitelj će kod usporedbe cijena uspoređivati cijene ponuda s PDV-om.

**Kriterij jamstvenog roka (G):** minimalni jamstveni rok je 2 godine, ponuda u kojoj je iskazan dulji jamstveni rok dobiti će veći broj bodova (do najviše 10), sukladno slijedećoj skali:

Trajanje jamstvenog roka (god.):	Broj bodova:
6 i više	10
5	9
4	6
3	3
2	0

**Kriterij roka isporuke (R):** maksimalni dopušteni rok završetka radova je 60 kalendarskih dana. Ponuda u kojoj je iskazan kraći rok završetka radova (do 30 dana) dobiti će veći broj bodova (do najviše 3), sukladno slijedećoj skali:

Rok završetka radova (dani):	Broj bodova:
do 30	3
31-40	2
41-50	1
50-60	0

Napomena: rok završetka radova odnosi se na završetak radova u cijelosti, potvrđivanje glavnog nadzornog inženjera o urednom ispunjenju ugovora od strane izvođača radova, primopredaju i preuzimanje radova po kvaliteti i količini uz potpisivanje zapisnika o primopredaji od strane ovlaštenih predstavnika naručitelja i izvođača, dostavu atesta, certifikata i jamstva za ugrađenu opremu i materijale, potpisivanje izjave o izvedenim radovima sa svim propisanim priložima sukladno zakonskim propisima.

## 5. Posebni uvjeti za izvršenje ugovora

### • Bitni uvjeti za izvršenje ugovora:

- Početak izvođenja radova je nakon potpisivanja ugovora što se utvrđuje zajedničkim upisom u građevinsku knjigu i dnevnik radova;
- Odabrani ponuditelj obvezuje se završiti radove najkasnije u rok od 60 kalendarskih dana od početka izvođenja radova, a ovisno o ponuđenom roku izvođenja radova (rok izvođenja radova određen je kao kriterij za odabir ekonomski najpovoljnije ponude);
- U slučaju prekoračenja roka za izvođenje radova zbog krivnje izvođača naručitelj će naplatiti kaznu u iznosu od 2‰ (promila) dnevno od cijene izvedenih radova, s time da ugovorne kazne ne mogu prijeći 5% (posto) ukupne cijene izvedenih radova. Ukoliko naručitelj pretrpi štetu uzrokovanu kašnjenjem izvođača radova, uključujući i štetu nastalu zbog kiše i ostalih vremenskih utjecaja) može pored ugovorne kazne zahtijevati i naknadu stvarne štete. Ako je šteta koju je naručitelj pretrpio veća od iznos ugovorne kazne, ima pravo zahtijevati razliku do potpune naknade štete;
- Projektno - tehnička dokumentacija izrađena je u svemu u skladu s posebnim uvjetima Konzervatorskog odjela u Rijeci, Uprave za zaštitu kulturne baštine koje Konzervatorski odjel utvrđuje na temelju Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara za građevine koje posjeduju svojstva registriranog kulturnog dobra a radovi će se izvoditi pod njihovim konzervatorskim nadzorom uz osiguranje građevinskog nadzora od strane naručitelja.
- Izvođač mora posjedovati važeće dopuštenje za obavljanje poslova na zaštiti i očuvanju kulturnih dobara za obnovu kulturnih dobara, sukladno odredbama Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara te uvjeta Pravilnika o uvjetima za fizičke i pravne osobe radi dobivanja dopuštenja za obavljanje poslova na zaštiti i očuvanju kulturnih dobara („Narodne novine“ broj 74/03, 44/10). Izvođač mora omogućiti kontrole koje provodi konzervatorski nadzor i nadzor imenovan od strane naručitelja;
- Ugovor o javnoj nabavi sklapa se u pisanom obliku u roku od 30 dana od dana izvršnosti odluke o odabiru;
- Ugovorne strane izvršavaju ugovor o javnoj nabavi u skladu s uvjetima određenim u dokumentaciji o nabavi i odabranom ponudom. Na odgovornost ugovornih strana za ispunjenje obveza iz ugovora o javnoj nabavi primjenjuju se odgovarajuće odredbe Zakona o obveznim odnosima („Narodne novine“ broj 35/05, 41/08, 125/11 i 78/15);
- Naručitelj smije izmijeniti ugovor o javnoj nabavi tijekom njegova trajanja bez provođenja novog postupka javne nabave samo u skladu s odredbama članka 315. – 320. Zakona o javnoj nabavi („Narodne novine“ broj 120/16; dalje u tekstu: ZJN);
- Naručitelj je obavezan provesti novi postupak javne nabave u skladu s odredbama ZJN u slučaju značajnih izmjena ugovora o javnoj nabavi tijekom njegova trajanja;
- Jamstveni rok za izvedene radove je minimalno 2 godine od predaje radova na objektu i potpisivanja primopredajnog zapisnika od strane naručitelja i izvođača, a ugovoriti će se rok koji odabrani ponuditelj ponudi u svojoj ponudi.
- Izvođač je dužan na poziv naručitelja da o svom trošku otkloni sve nedostatke koji se pokažu za vrijeme trajanja jamstvenog roka, a koji su nastali uslijed toga što se izvođač nije držao svojih obveza u pogledu kvalitete radova i materijala. Naručitelj će odrediti izvođaču odgovarajući rok za otklanjanje nedostataka, ne duži od 30 dana.
- Ako izvođač ne otkloni nedostatke u određenom roku koji naručitelj odredi, naručitelj može otkloniti nedostatke na račun izvođača. Izvođač je dužan naručitelju nadoknaditi

stvarnu štetu koja je za njega nastala zbog otklanjanja nedostataka putem drugog izvođača.

- Prilikom korištenja ovih ovlaštenja naručitelj je dužan postupiti kao dobar gospodarstvenik.

- **Posebni uvjeti za izvršenje ugovora:**

- Izvođač se obvezuje izvoditi radove u skladu sa odabranom ponudom, dokumentacijom o nabavi, Glavnim projektom, revidiranim projektom, propisima i zahtjevima određenima u odobrenoj projektno – tehničkoj dokumentaciji sukladno s Pravilnikom o jednostavnim i drugim građevinama i radovima („Narodne novine“ broj 79/14, 41/15 i 75/15), tehničkim propisima, posebnim propisima, pravilima struke, stručno, korektno, poštujući odredbe i načela Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje („Narodne novine“ broj 78/15), Zakona o gradnji („Narodne novine“ broj 153/13, 20/17), Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara („Narodne novine“ broj 69/99, 151/03, 157/03-ispr., 100/04, 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12, 157/13, 152/14, 98/15 i 44/17), Zakona o zaštiti od požara („Narodne novine“ 92/10), Zakona o zaštiti na radu („Narodne novine“ 71/14, 118/14, 154/14), Zakona o građevnim proizvodima („Narodne novine“ 76/13, 50/14), Zakona o tehničkim zahtjevima za proizvode i ocjenjivanju sukladnosti („Narodne novine“ 80/13, 14/14), Zakon o elektroničkim komunikacijama („Narodne novine“ 73/08, 90/11, 133/12, 80/13 i 71/14), Tehnički propis za niskonaponske električne instalacije („Narodne novine“ 5/2010), Tehnički propis za sustave zaštite od djelovanja munje na građevinama („Narodne novine“ 87/2008, 33/10), Zakona o zaštiti od buke („Narodne novine“ 30/09, 55/13, 153/13 i 41/16), Tehnički propis o sustavima ventilacije, djelomične klimatizacije i klimatizacije zgrada („Narodne novine“ 03/07);
- Izvođač je dužan radove izvoditi tako da se ispune temeljni zahtjevi za građevinu, zahtjevi propisani za energetska svojstva zgrada i drugi zahtjevi i uvjeti za građevinu te jamči za pravilnu izvedbu i kakvoću izvedenih radova, kvalitetu upotrijebljenog materijala, poluproizvoda i gotovih proizvoda određenih i zahtijevanih odobrenom projektno – tehničkom dokumentacijom i poštivati nadležnost Konzervatorskog odjela u Rijeci za provođenje konzervatorskog nadzora;
- Izvođač je dužan povjeriti izvođenje građevinskih radova i drugih poslova osobama koje ispunjavaju propisane uvjete za izvođenje predmetnih radova, odnosno za obavljanje drugih poslova te imenovati ovlaštenog voditelja građenja i voditelje radova u svojstvu odgovornih osoba vođenja građenja odnosno izvođenja pojedinih radova;
- Izvođač je obavezan tijekom izvršenja ugovora o javnoj nabavi pridržavati se primjenjivih obveza u području prava okoliša, socijalnog i radnog prava, uključujući kolektivne ugovore, a osobito obvezu isplate ugovorene plaće, ili odredbama međunarodnog prava okoliša;
- Smatrat će se da je Izvođač prije davanja ponude i ugovaranja radova obišao i detaljno pregledao lokaciju (mjesto izvođenja radova) i okolinu, da je u svemu proučio dokumentaciju o nabavi i projektno – tehničku dokumentaciju sa troškovnikom, da je upoznat sa svim potrebnim podacima koji utječu na izvođenje radova, te da je na osnovu svega toga podnio svoju ponudu;
- Ugovara se sistem obračuna po jediničnim cijenama. Ukupna cijena se utvrđuje primjenom jediničnih cijena iz ponudbenog troškovnika prema stvarno izvedenim radovima obračunatim u skladu s građevinskom knjigom;

- Jedinične cijene iz ponudbenog troškovnika su konačne i nepromjenjive za sve vrijeme trajanja ugovora. Cijena sadrži i uključuje sve troškove, opće rizike, obveze i odgovornosti koje su specificirane dokumentacijom o nabavi. Svi troškovi trebaju biti stvarno i ravnomjerno raspoređeni u troškovnicima kroz cijene stavki troškovnika;
- Izvođač je obavezan ugrađivati novi – nekorišteni (originalni) materijal i opremu, te sve radove izvoditi proizvodima (materijalima) sukladno Zakonu o tehničkim zahtjevima za proizvode i ocjenjivanje sukladnosti („Narodne novine“ broj 20/10, 80/13 i 14/14, Pravilniku o ocjenjivanju sukladnosti, ispravama o sukladnosti i označavanju građevnih proizvoda („Narodne novine“ broj 103/08,147/09, 87/10 i 129/11), Zakonu o građevnim proizvodima („Narodne novine“ broj 76/13 i 30/14) i Zakonu o zaštiti okoliša (Narodne novine“ broj 80/13, 153/13 i 78/15) i drugim odgovarajućim propisima, za što treba predložiti odgovarajuće dokaze na zahtjev nadzornog inženjera i konzervatora;
- Izvođač je obavezan ugovoriti osiguranje gradilišta za vrijeme izvođenja radova i osiguranje od odgovornosti prema trećima, koje pokriva bilo kakvu štetu radnika Izvođača ili trećih osoba za slučaj nesreće sve do dana primopredaje;
- Izvođač je obavezan izraditi te sa utvrđenim rokom izvršenja radova i cijenom ponude usklađeni terminski plan sa točnim definiranjem izvođenja pojedinih faza radova predati naručitelju odmah po potpisu ugovora. Terminski plan i sve njegove naknadne izmjene i dopune činiti će sastavni dio ugovora;
- Izvođač preuzima punu odgovornost za radove od početka radova do njihove primopredaje;
- Izvođač odgovara za štetu koja nastane pri izvođenju radova u skladu s odgovornosti izvođača prema odredbama Zakona o gradnji („Narodne novine“ broj 153/13 i 20/17) i Zakona o obveznim odnosima („Narodne novine“ broj 35/05, 41/08, 125/11 i 78/15);
- Naručitelj će na gradilištu osigurati stalni nadzor nad izvođenjem radova i imenovati jednu ili više odgovornih osoba za obavljanje nadzora (Nadzorni inženjer). Nadzor uključuje i kontrolu ispunjenja ugovornih obveza izvođača te poduzimanje odgovarajućih mjera za realizaciju tih obveza;
- Izvođač se obvezuje snositi troškove produženog trajanja nadzora, ako do prekoračenja ugovornog roka za izvršenje radova dođe njegovom krivnjom;
- Izvođač se obvezuje obavijestiti Konzervatorski odjel u Rijeci o početku izvođenja radova te izvoditi radove pod nadzorom nadležnog konzervatorskog odjela;
- Izvođač je dužan i obavezan prilikom izvođenja radova mjesto izvođenja radova organizirati na način da na njemu bude svakodnevno angažiran potreban broj radnika. Ako je posljedica nepoštivanja te obveze kašnjenje s rokovima, naručitelj može aktivirati jamstvo za uredno izvršenje ugovora. Dio radova može se izvoditi u redovito radno vrijeme naručitelja (7:00 do 15:00 sati), pod uvjetom da njihovo izvođenje ne ometa poslovanje naručitelja zbog buke, vibracija, prašine, neprohodnosti i sl., radovi koji se ne mogu izvoditi bez buke, vibracija, prašine, neprohodnosti i sl. obavljati će se nakon redovitog radnog vremena i vikendom;
- Izvođač će u svrhu pripreme gradilište osigurati i ograditi gradilište na propisan način radi sigurnosti prolaznika i zaposlenika naručitelja i sprečavanja neovlaštenog pristupa na mjesto izvođenja radova;
- Ukoliko se pojavi potreba za izvođenjem hitnih nepredviđenih radova u smislu članka 624. Zakona o obveznim odnosima izvođač iste može izvesti i bez prethodne suglasnosti naručitelja, ako zbog njihove hitnosti nije mogao pribaviti tu suglasnost, a o čemu je izvođač dužan bez odgađanja obavijestiti naručitelja;

- Obveza izvođača je čišćenje mjesta izvođenja radova nakon završetka dnevnih poslova s obzirom da se radovi izvode na objektu koji je u funkciji i temeljito čišćenje prilikom predaje koje treba obuhvatiti čišćenje svih postojećih elemenata i dijelova zgrade u zoni zahvata radova kao npr. tepisona, prolaza kroz zgradu i ostalo od ostataka korištenog materijala, prašine i sl., bez posebne napomene;
- Izvođač prilikom izvođenja radova treba zaštititi sve susjedne plohe i dijelove konstrukcije na takav način da ne dođe do njihovog prljanja i oštećenja. Sva oštećenja građevinskih elemenata (pod, zid, strop, vrata, prozori, oprema i sl.), materijala završne obrade i sl., koji nisu u zoni zahvata radova, padaju na teret izvođača koji ih je prouzročio;
- Izvođač treba imati na gradilištu gradilišnu dokumentaciju propisanu u članku 135. Zakona o gradnji;
- U slučaju da je zbog organizacije radova na gradilištu potrebno imenovanje koordinatora za zaštitu na radu II, izvođač je dužan o svom trošku angažirati koordinatora koji ima pravo pristupa na gradilište radi obavljanja kontrola sukladno Pravilniku o zaštiti na radu na privremenim i pokretnim gradilištima („Narodne novine“ broj 51/08);
- Izvođač je dužan sastaviti pisanu izjavu o izvedenim radovima u uvjetima održavanja građevine sa svim propisanim priložima sukladno zakonskim propisima;
- Primopredaji se pristupa po potvrdi glavnog nadzornog inženjera o urednom ispunjenju ugovora od strane izvođača radova. Preuzimanje radova po kvaliteti i količini obavlja se zapisnički, a zapisnik o primopredaji potpisuju ovlašteni predstavnici naručitelja i izvođača. Istovremeno je izvođač dužan naručitelju dostaviti ateste, certifikate i garancije za ugrađenu opremu i materijale;
- Naručitelj će raskinuti ugovor o javnoj nabavu u slučajevima iz članka 322. ZJN.

- **Potpisivanje ugovora**

Opći uvjeti ugovora temelje se na Zakonu o obveznim odnosima i ostalim pozitivnim zakonskim propisima Republike Hrvatske. Priopćavanje odabira najpovoljnije ponude izvršit će se na način utvrđen u članku 302. ZJN 2016.. Naručitelj će nakon izvršnosti odluke o odabiru, prijedlog ugovora uputiti ponuditelju čija je ponuda odabrana kao najpovoljnija. Ponuditelj je obavezan potpisati prijedlog ugovora u roku od **pet dana** od dana primitka ugovora i vratiti ga naručitelju.. Ukoliko u roku od **pet dana** po primitku prijedloga ugovora odabrani ponuditelj ne dostavi naručitelju potpisani ugovor ili ne opravda njegovo nepotpisivanje (pri čemu će se opravdanim razlogom smatrati samo nesukladnost ugovornih odredbi s uvjetima iz Dokumentacije o nabavi), naručitelj će smatrati da je odabrani ponuditelj odustao od svoje ponude te će pristupiti naplati dostavljenog jamstva za ozbiljnost ponude.



KLASA: 406-01/17-06/20  
URBROJ: 530-02-2-1-17-2